

PARCO MINERARIO DELL'ISOLA D'ELBA SRL

AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI BENI MOBILI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento nella persona della Sig.ra Caracci Sara, su mandato dell'Amministratore Unico della Società.

RENDE NOTO

Che il giorno 28/03/2018, alle ore 10.00, presso la sede legale della Società, Via Magenta n. 26 – 57038 Rio Marina (LI), si terrà l'asta pubblica per la vendita di beni mobili, di proprietà della Società.

A) ELENCO BENI IN VENDITA

L'elenco dei beni, con i relativi importi a base di asta è consultabile nel catalogo allegato al presente avviso sotto la lettera "A", inoltre sono visionabili tramite appuntamento con l'Ufficio Amministrativo. Si tiene a precisare che i beni in oggetto saranno posti in vendita nello stato di fatto, di diritto e di conservazione in cui si trovano al momento dello svolgimento della gara.

B) REQUISITI SOGGETTIVI PER PARTECIPARE ALL'ASTA

Per partecipare alla procedura d'asta gli offerenti devono possedere i seguenti requisiti, da attestarsi con dichiarazione da rendersi ai sensi del D.P.R. 445/2000, allegato sotto la lettera "B":

- non essere interdetto, inabilitato o fallito o sottoposto ad altra procedura concorsuale e non avere in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
- non sussistenza, a proprio carico, di condanne o altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- in caso di impresa, essere in regola con gli obblighi di cui alla Legge 12 marzo 1999, n. 68, che disciplina il diritto al lavoro dei disabili, ovvero non essere soggetto agli obblighi di cui alla Legge medesima;
- non essere insolvente nei confronti della Società per somme di denaro dovute per tributi, canoni, fitti, indennità, corrispettivi od altro qualsiasi titolo.

C) MODALITA' E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'asta si terrà con il metodo dell'offerta segreta, e l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più alto rispetto a quello posto a base d'asta di gara, ai sensi dell'art. 73 lett. c) e art. 76, comma II del R.D. 23/05/1924, n. 827.

Non sono ammesse offerte al ribasso.

In caso di offerte vincenti uguali si procederà nella medesima seduta come segue:

- se i concorrenti interessati sono presenti alla seduta, al rilancio, tra essi soli, con offerte migliorative segrete;
- se i concorrenti interessati, o solo uno di essi, non sono presenti alla seduta, ovvero non intendano migliorare l'offerta, all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta; in caso di discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello in cifre, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per la Società.

Le offerte sono vincolanti per gli offerenti per giorni 180, decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte medesime.

D) DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara avrà luogo in seduta pubblica, presso la sede legale della Società, il giorno 28/03/2018 ore 10.00.

E) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Gli interessati dovranno presentare entro le ore 12:00 del giorno 26/03/2018 un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura recante esternamente:

- la dicitura "ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI BENI MOBILI";
- la generalità del mittente;
- l'indirizzo alla società PARCO MINERARIO DELL'ISOLA D'ELBA SRL, Via Magenta n. 26 – 57038 Rio Marina (LI).

La presentazione delle offerte implica la conoscenza integrale del presente bando ed accettazione di tutte le clausole ivi richiamate, nonché la conoscenza della caratteristica dei beni proposti in vendita.

Documenti da presentare, pena l'irricevibilità dell'offerta:

1. domanda di partecipazione con dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, prodotta sull'allegato "B" al presente bando, e con una fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità;
2. offerta, prodotta sull'allegato "C" al presente bando in cifre ed in lettere in aumento sull'importo a base d'asta, debitamente firmata, chiusa in una seconda busta, ove, oltre l'offerta, non deve essere contenuto niente altro.

Eventuali offerte pervenute all'Ufficio oltre il termine indicato, non saranno ritenute valide.

Non farà fede il timbro postale di spedizione.

Le offerte pervenute non saranno, inoltre, ritenute valide nei seguenti casi:

- in caso di apertura della busta prima dello svolgimento dell'asta a causa della mancata apposizione sulla stessa della dicitura sopra specificata;
- qualora l'offerta sia inferiore o uguale al prezzo posto a base d'asta;
- qualora non risultino indicati cognome, nome e luogo di residenza dell'offerente, e in caso di mancata sottoscrizione dell'offerta da parte dello stesso.

Sono ammesse alla presentazione di offerte persone fisiche e giuridiche. In quest'ultimo caso, l'offerta dovrà essere presentata dal Legale Rappresentante. Non possono essere compratori i soggetti di cui all'art. 1471, commi 1 e 2, del Codice Civile.

F) SVOLGIMENTO DELLA GARA

Il Presidente di Gara, aperti i plichi pervenuti, passerà all'esame dei documenti prodotti e, quindi, all'ammissione o esclusione dei concorrenti, dopo di che procederà all'apertura della busta contenente la relativa offerta.

Dopo aver dato lettura delle offerte ammesse, aggiudicherà (aggiudicazione provvisoria) la vendita al soggetto che avrà presentato l'offerta economicamente più alta rispetto all'importo a base d'asta.

Il Presidente si riserva la facoltà insindacabile e discrezionale, senza che i partecipanti possano sollevare obiezioni o vantare diritti di sorta, né alcuna pretesa risarcitoria a qualsiasi titolo o ragione, di prorogare la chiusura del bando, di modificare o revocare in tutto o in parte il medesimo, di annullare i risultati della procedura e di non procedere all'assegnazione ed alla sottoscrizione del contratto di alienazione.

G) AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione, una volta compiute le opportune verifiche.

Tutte le spese per il ritiro dei beni sono a totale carico dell'acquirente.

L'aggiudicatario dovrà provvedere, a pena decadenza:

al versamento, entro 10 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, sul conto corrente n° 3785,02 presso la Banca Monte dei Paschi di Siena Filiale di Rio Marina (ABI 1030 CAB 70750), intestato a Parco Minerario dell'Isola d'Elba s.r.l.

IBAN IT 08 B 01030 70750 000000378502

in caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l'aggiudicazione sarà revocata ed i beni saranno aggiudicati al secondo migliore offerente.

H) INFORMAZIONI TECNICHE E PRESA VISIONE DEI BENI MESSI ALL'ASTA

I beni possono essere visionati preventivamente da chiunque sia interessato a partecipare all'asta, in data e ora da concordare preventivamente con l'Ufficio Amministrazione, esclusivamente tramite telefono: 0565 924069.

Copia del presente avviso può essere consultata sul sito della Società: www.parcominelba.it nella sezione "Aste, Gare e contratti, Selezioni".

I) DISPOSIZIONI FINALI

- La Società si intende sollevata da qualsiasi responsabilità relativa alle operazioni di presa visione dei beni da parte degli interessati, di prelievo degli stessi presso l'area di deposito, da parte degli aggiudicatari, ed è sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che gli aggiudicatari faranno dei beni ritirati.

- La Società provvederà a rimuovere qualunque simbolo riconducibile al precedente uso o identificativo della Società stessa.

Con la partecipazione alla gara l'offerente dà atto che il bene è "visto e piaciuto"; ne consegue che eventuali mancanze, differenze, difformità, oneri di qualsiasi tipo anche se occulti e non conoscibili, della cosa venduta, non potranno dar luogo a risarcimenti, indennità o riduzioni di prezzo.

- Il presente avviso non vincola ad alcun titolo la Società, al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla vendita di uno o più beni. Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, da parte degli offerenti, tutte le condizioni del presente avviso.

Il presente avviso rimarrà in pubblicazione per 15 giorni dalla data odierna.

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, nonché sul sito internet del Comune di Rio.

- Per quanto non previsto espressamente dal presente avviso, si rimanda al Titolo III – Capo I – del Codice Civile ed al R.D. 23/05/1924, n. 827.

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", si rende noto che il trattamento dei dati personali avviene per l'espletamento dei soli adempimenti connessi al presente procedimento, nella piena tutela dei diritti e della riservatezza delle persone.

RIO MARINA, li

PARCO MINERARIO DELL'ISOLA D'ELBA

L'Amministratore Unico

Idilio Pisani